

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare Pasaj rutier Electroputere

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,075.08	448.02	2,523.10
3.1.1	Studii de teren	2,075.08	448.02	2,523.10
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,214.28	0.00	2,214.28
3.3	Expertizare tehnica	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	47,191.65	10,237.00	57,428.65
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,300.65	1,032.16	5,332.81
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	6,930.00	1,316.70	8,246.70
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	35,961.00	7,888.14	43,849.14
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	19,180.96	3,644.38	22,825.34
3.7.1	Managementul de proiect	19,180.96	3,644.38	22,825.34
3.7.1.1	Elaborarea cereri de finatare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	19,180.96	3,644.38	22,825.34
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	12,970.00	2,464.30	15,434.30
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,970.00	564.30	3,534.30
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,970.00	564.30	3,534.30
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total Capitol 3		90,631.97	18,123.70	108,755.66



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,836,191.35	728,876.36	4,565,067.71
4.1.1	Lucrari de constructii	3,836,191.35	728,876.36	4,565,067.71
4.1.2		0.00	0.00	0.00
4.1.3		0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		3,836,191.35	728,876.36	4,565,067.71
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	95,904.78	18,221.91	114,126.69
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	95,904.78	18,221.91	114,126.69
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	43,253.06	0.00	43,253.06
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	19,660.48	0.00	19,660.48
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,932.10	0.00	3,932.10
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19,660.48	0.00	19,660.48
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	389,635.30	74,030.71	463,666.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5		528,793.14	92,252.62	621,045.76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		4,455,616.46	839,252.68	5,294,869.13
din care: C + M		3,932,096.13	747,098.27	4,679,194.40

Data: 21.01.2019

Intocmit

Beneficiar / Investitor

Ing. Antonescu Alexandru



**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
REABILITARE PASAJ RUTIER ELECTROPOTERE**

Valoare totala investitie exclusiv TVA (lei)	4.455.616,46	lei
din care C + M	3.932.096,13	lei
Valoare totala investitie inclusiv TVA (lei)	5.294.869,13	lei
din care C + M	4.679.194,40	lei

CAPACITATI

Indicatori tehnici:	UM	Cantitate
Suprafata totala ocupata permanent de proiect	mp	1950.00
Suprafata ocupata temporar de lucrari (pentru realizarea organizării de santier)	mp	650.00
Lungimea pasajului	m	69.65
Latimea partii carosabile	m	21.00
Latimea totala a pasajului	m	28.00

- DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR PROIECTATE ESTE DE 12 LUNI

Bucuresti – Ianuarie 2019

Intocmit,
Ing. Andrej Zvolenszki

Verificat,
Ing. Alexandru Antonescu

